様式第１号（第３条関係）

開発行為等事前協議申出書

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　年　　月　　日

　丹波篠山市長　様

申出者　住所（法人にあっては、主たる事務所）

　　　　　　　　　　　　　　氏名（法人にあっては、名称及び代表者の氏名）

㊞

電話（　　　　　　　）　　　－

丹波篠山市まちづくり条例第５条第１項の規定により、開発行為等の事前協議申出書を提出します。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| １ | 開発行為等を  行う所在地番 | 丹波篠山市　　　　　字　　　　　　　　番　　ほか　　　筆 |
| ２ | 土 地 利 用 区 域 | □　自然環境保全区域　　　　　　□　住環境形成区域  □　森林レクリエーション区域　　□　新市街地形成区域  □　田園環境保全区域　　　　　　□　産業育成区域（まち）  □　農住調和区域　　　　　　　　□　歴史環境形成区域  □　産業育成区域（さと） |
| ３ | 対象地区 | □　沿道地区  　□　促進地区  　□　歴史地区  　□　里づくり地区　（　地区名：　　　　　　　　　）  　□　上記以外の区域 |
| ４ | 事業区域の面積 | 平方メートル |
| ５ | 開発行為等の目的 |  |
| ６ | 開発行為等の内容 | □　建築物：内容（　　　　　　　）  高さ（　　　ｍ）・建築面積（　　　 ㎡）  　□　工作物：内容（　　　　　　　）・高さ（　　　ｍ）  　□　太陽光発電施設の設置  □　土地の利用目的の変更（現状：　　　　　　　　　　）  　　建築面積（　　　㎡）・工作物の事業区域の面積（　　　㎡）  　□　開発行為（都市計画法第4条第12項に定めるもの）  　　□　土地の開墾、土石の採取、鉱物の掘採その他の土地の形質の変更  　□　木竹の伐採  　□　屋外における土石、廃棄物、再生資源、その他の物件の堆積 |
| ７　 事 業 計 画 の 概 要 | 建築物 |  |
| 工作物 |  |
| 施設の計画 |  |
| 道路の計画 |  |
| 給排水の計画  緑地の計画 |  |
| 消防水利の計画  その他の計画 |  |
| ８ | その他  必要な事項 |  |
| ※ | 受付番号・年月日 | 第　　　号 　　　年　　月　　日 |
| ※ | 備考 |  |

（注）１　「２土地利用区域」の欄には、丹波篠山市土地利用基本条例（平成26年篠山市条例第14号）第5条に規定する丹波篠山市土地利用基本計画に定められた、同条例7条に規定する土地利用区域に☑すること。

２　「３対象地区」の欄には、丹波篠山市景観条例第8条第1項各号に規定する景観計画区域に☑し、里づくり地区に該当する場合は対象地区名を記入すること。

３　「６開発行為等の内容」の欄には、該当する行為に☑し、建築物及び工作物の場合においては、内容の（　　）内に新築、増築、改築、用途の変更、移転、外観の修繕・模様替・色彩変更のいずれかを記入すること。

４　「７事業計画の概要」の欄には、該当する項目について事業計画実現に向けた方針等を記載すること。

５　※印の欄は記入しないこと。