

参考例

事業計画書

電気通信事業者名

〇〇〇〇株式会社

1. 事業の名称 移動通信用基地局の設置
2. 事業の目的 株式会社〇〇〇〇局に移動通信用基地局設備を配置し、携帯電話のサービス拡大と品質向上を図る。
3. 事業計画の概要
 - (1) 事業の種類 中継基地、無線機器一式設置
 - (2) 施工の概要 鉄塔（鋼管柱）高さ＝〇〇．〇〇m
敷地〇〇．〇〇㎡を土間コンクリート仕上げ、機器・装置を設置
防護フェンス〇．〇〇mを設置
 - (3) 施工面積 〇〇．〇〇㎡の内〇〇．〇〇㎡
 - (4) 施工期間 〇〇年〇〇月〇〇日（許可後）～〇〇年〇〇月〇〇日（予定）
 - (5) 稼働予定年月日 〇〇年〇〇月〇〇日（予定）

4. 計画の概要

(1) 土地関係

所在地 (市町村大字名)		篠山市〇〇〇字〇〇番					
No	字名・地番	地 目		面 積	利用 状況	耕作者 住所・氏名	備 考
		登記簿	現 況				
1	〇〇 〇〇番	田	田	〇〇㎡の内 〇〇㎡	田	丹波篠山市〇〇番地 〇〇 〇〇	

(2) 権利種類

賃 貸 権

賃貸借期間：〇〇年〇〇月〇〇日～〇〇年〇〇月〇〇日

（〇年毎の自動更新（〇年前の解約申入れ））

5. 誓約事項等

付近の農地等には被害を与えることはないと思われませんが、万一被害を与える場合は申出者の責任において対処することを誓約いたします。

なお、申出の土地については申出目的である移動通信用基地局以外には使用しないことを誓約いたします。

6. 用地選定理由書

別紙のとおり

参考例

選 定 理 由 書

兵庫県丹波篠山市〇〇〇〇地域の〇〇〇〇所有地における基地局新設にあたり、用地選定理由を下記のとおり記載いたしますのでよろしくお願いいたします。

1. 目 的 携帯電話サービスを提供するにあたり基地局の新設

2. 計 画 地 兵庫県丹波篠山市〇〇〇〇字〇〇〇ノ坪〇〇番地
地目：田

3. 選定理由（例）

- ・ 目的地域をエリア化するために、中心付近であり見通しも良く理想のポイント位置である。
- ・ 平坦な場所で工事の作業スペースを十分に確保できる場所である。
- ・ 工事車両の通行が可能な道路の側で、周辺住民などに迷惑をかける恐れのない場所である。
- ・ 今回の目的エリアが狭い地域であるため、大規模な設備は考えていない。
- ・ 上記条件を満たし、通話エリアの確保ができる場所であり、地権者に土地借用の了承を得ることができること。

参考例

承 諾 書

私が所有する下記土地に農地法施行規則第53条第1項第12号に規定する農地転用の承認を受けて携帯電話用無線基地局を設置することを承諾いたします。

記

転用土地の表示

- (1) 所 在 丹波篠山市〇〇〇〇字〇〇〇ノ坪〇〇番地
- (2) 地 目 田
- (3) 面 積 〇〇㎡の内〇〇㎡

〇〇年〇〇月〇〇日

住 所

氏 名

⑩

参考例

同意書

株式会社〇〇〇〇が、下記により農地法施行規則第53条第1項第12号の規定に基づき承認を受けて転用することについて同意願います。また、関係水路・水利には絶対にご迷惑をおかけしないよう施工いたします。

記

1. 転用土地の表示

丹波篠山市〇〇〇〇字〇〇〇ノ坪〇〇番地 地目：田 面積：〇〇㎡の内〇〇㎡

2. 転用目的

丹波篠山市〇〇〇〇字〇〇〇ノ坪における通話品質向上のため、移動通信用基地局を設置し、携帯電話のサービスエリア拡大を図る。

上記の転用について、周辺農地に耕作上支障がないので、異議なく同意します。

〇〇年〇〇月〇〇日

丹波篠山市〇〇自治会

自治会長 _____ ⑩

水利代表 _____ ⑩

土地改良区 _____ ⑩

(必要に応じて)

参考例

隣接農地転用同意書

株式会社〇〇〇〇が農地法施行規則第53条第1項第12号に規定する農地転用の承認を受けて下記の農地を転用するにつきまして、申出書のとおり転用し、隣接地等には絶対にご迷惑をおかけしないよう施工いたしますのでこの転用に同意願います。

記

1. 転用土地の表示

丹波篠山市〇〇〇〇字〇〇〇ノ坪〇〇番地 地目：田 面積：〇〇㎡の内〇〇㎡

2. 転用目的

移動通信用基地局の設置

3. 上記の転用について、私たち隣接土地所有者（耕作者）は、異議なく同意します。

隣 接 農 地 の 表 示			同 意 欄		
所 在	地 番	地 目	氏 名	印	同意年月日
丹波篠山市〇〇字 〇〇	〇〇番	田	〇〇 〇〇		〇〇年〇〇月〇〇日