

農地権利移動・借賃等調査(賃借料情報集計)

令和3年1月～令和3年12月までに締結(公告)された賃借料における平均価格(10aあたり)は以下のとおりとなっています。

丹波篠山市農業委員会

| 区分名 | 賃借料水準(百円/10a) | | | 筆数 | | |
|-------|---------------|-----|-----|-------|--------|------|
| | 平均額 | 最高額 | 最低額 | 賃貸借筆数 | 使用貸借筆数 | 計 |
| 八上地区 | 59 | 70 | 30 | 33 | 152 | 185 |
| 畑地区 | 45 | 70 | 10 | 41 | 83 | 124 |
| 城北地区 | 54 | 100 | 20 | 59 | 56 | 115 |
| 岡野地区 | 61 | 100 | 50 | 22 | 55 | 77 |
| 日置地区 | 57 | 100 | 50 | 29 | 92 | 121 |
| 後川地区 | 77 | 120 | 40 | 7 | 8 | 15 |
| 雲部地区 | 57 | 100 | 32 | 12 | 73 | 85 |
| 福住地区 | 38 | 75 | 10 | 7 | 83 | 90 |
| 村雲地区 | 45 | 64 | 20 | 8 | 73 | 81 |
| 大茅地区 | 43 | 100 | 35 | 16 | 71 | 87 |
| 西紀南地区 | 56 | 100 | 30 | 52 | 70 | 122 |
| 西紀中地区 | 60 | 100 | 20 | 22 | 42 | 64 |
| 西紀北地区 | - | - | - | 0 | 23 | 23 |
| 大山地区 | 53 | 100 | 20 | 29 | 119 | 148 |
| 味間地区 | 59 | 120 | 30 | 80 | 88 | 168 |
| 城南地区 | 54 | 100 | 30 | 145 | 218 | 363 |
| 古市地区 | 59 | 100 | 10 | 49 | 120 | 169 |
| 今田地区 | 52 | 70 | 50 | 39 | 40 | 79 |
| 市内全域 | 52 | 120 | 10 | 650 | 1466 | 2116 |

篠山地区については該当筆なしのため表示していません。

使用貸借は賃借料のない(無償の)農地の貸し借りのため、賃借料水準データには含まれていません。

物納は額に関わらず全て賃借料集計から外しています。外した分の筆数は使用貸借の方に追加していません。

算出した賃借料は、あくまで平均単価であるため、実際は地域性や農地の状況、栽培予定の作物、水利費も計算に含めて貸し手、借り手双方により十分に協議した上で決定してください。