

【記入例】 農地中間管理事業貸借希望農用地申出書

令和 年 月 日

丹波篠山市長 様

農地中間管理事業の貸し借りを希望します。
 なお、本申出の貸し手・借り手について記入ください。
 日中連絡の可能な電話番号を記入ください。

申出者

(フリガナ)

貸し手 氏名 _____ 住所 _____ TEL _____

(フリガナ)

借り手 氏名 _____ 住所 _____ TEL _____

貸付希望農用地の概要

項 目	1	2	3	4	5	
所 在	大 字	農用地の大字・小字・地番を記入してください。				
	小 字					
地 番	登記簿面積を記入ください。水張り面積を契約面積とする場合は、水張り面積も記入ください。 (賃貸借契約の場合のみ)					
現 況 地 目	田	田	田	田・畑	田・畑	
農 地 面 積 (水張り面積)	m ² ()	m ² ()	m ² ()	m ² ()	m ² ()	
利 用 権 の 種 類	賃貸借・使用貸借	賃貸借: 賃料が発生する契約 使用貸借: 賃料が発生しない契約 ※お米のやり取りなど物納は使用貸借です。			賃貸借	賃貸借・使用貸借
賃 貸 借 時 の 契 約 面 積	登記面積・水張面積	賃貸借の場合のみ「契約面積」を選択ください。 賃料は1反あたりの賃料になります。			賃料・水張面積	登記面積・水張面積
賃 料 10a 当 たり	円	円	円	円	円	
新 規 ・ 継 続 の 別	新規・継続	1. 必ず登記簿上の所有者の名前をお願いします。 2. 所有者が故人の場合で、所有権移転登記が未了の場合は相続人代表者の名前をお願いします。 (亡) ■ ■ ■ ■ 相続人代表 ○ ○ ○ ○				継続
契 約 開 始 日	年 月 日					日
登記簿上の所有者 相続関係人 ※2	(氏名)					
貸し手と借り手の 申し合わせ事項	水路	農地の管理や水利費に関することは貸し手・借り手双方で協議の上決定ください。			刈り	貸し手 ・ 借り手
	水利				貸し手 ・ 借り手	
	その他					

※1 本申出書は、農地中間管理事業による利用権設定を行うにあたり、貸付を希望する農用地を申し出ただけのものです。

本申出書により権利が設定されるものではありません。

※2 相続未登記の土地は、原則、法定相続人が相続人代表として貸し手となります。

【 申出者 記入欄 】

□農地の所在する農会名【

農地が所在する農会名を記入ください。

※地域計画の推進、農地の流動化促進のため年2回（5月・12月）に農地の貸し借りの情報（申出者氏名・農地所在地）を農政協力員に報告します。上記の情報は当市ホームページに掲載いたします。

担当者記入欄のため記載しないでください。

【 市 記入欄 】 □目標地図上の耕作者

農地中間管理事業に係る承諾事項

- (1) 申出の農用地等については、市長等が状況（現状・面積・権利関係など）を確認の上で借受希望者に情報提供すること
- (2) 機構が農用地等を借受ける場合、法令に基づき申出者在住の市町名、氏名及び借受農用地等が公表されること
- (3) 借受希望者との調整が完了し機構が所有者から農用地等を借り受けるまで、農用地の管理は所有者が行うこと
- (4) 借受希望者が見込まれない、農用地等として利用することが著しく困難な場合は当該事業を活用できない場合があること
- (5) 土地改良法（昭和24年法律第195号）第87条の3第1項の規定による土地改良事業を行うには、15年以上借受される農用地であること
- (6) 地域計画の達成と地域農業の健全な発展のため公平かつ適正に農用地の貸し借りをを行うこと
- (7) 農会が属する自治会の農政協力員に農地の貸し借りに関する貸し手、借り手の氏名及び農地の情報を提供すること
- (8) 農地中間管理事業による貸し借りの期間は原則10年以上とすること
- (9) 解約する場合は相手方の同意を得るものとし、所定の様式により丹波篠山市または丹波篠山市農業委員会に報告すること
- (10) 本申出書の提出をもって権利は移動せず、農業委員会での承認、公告をもって権利が移動すること
- (11) 申し合わせ事項については当事者間で協議の上
- (12) 当事業は米等の収穫物による物納の取り扱い

初めて「農地中間管理機構を介して貸し借り」する借り手が記入ください。既に中間管理機構を通じて貸し借りされたことがある場合は記入は要りません。不明な場合はお問い合わせください。

農用地借受希望者の登録申込事項

氏名・名称	(フリガナ)		住所	〒	
TEL	※日中ご連絡が可能な電話番号		生年月日	所属農会名	
経営形態	専業農家（認定農業者・認定新規就農者）・兼業農家・新規参入者（初めて農地を貸借する人）				
経営状況及び 栽培品目	経営状況	所有地 (a)		借受地 (a)	
		a		a	
	主な品目	栽培品目①	栽培品目②	栽培品目③	
		面積 (a)	面積 (a)	面積 (a)	
農業従事年数	【個人】従事年数： 年 カ月			【法人】設立年数： 年 カ月	
農機具の 保有状況	種類	トラクター	田植機	コンバイン	乾燥機
	能力	馬力	条	条	石
	数量	今後、農地を借受けたい地区(または集落)を記入ください。			台
今後の展望に ついて	将来の目標総面積 (a)	との関係性			
		拠点が地区内 ・ 拠点が地区外 ・ 新規参入者			
		拠点が地区内 ・ 拠点が地区外 ・ 新規参入者			
	拠点が地区内 ・ 拠点が地区外 ・ 新規参入者				