

## 令和6年度 指定管理者モニタリングレポート

施設名	丹波篠山市立青山歴史村
所在地	丹波篠山市北新町48番地
指定管理者	名称 一般社団法人ウイズささやま 代表者 代表理事 井本季伸 住所 丹波篠山市黒岡191番地
指定管理者管理期間	令和3年4月1日から令和8年3月31日(5年間)
モニタリングの 実施方針・ 方法・回数等	本施設の管理運営業務については、事業報告書、実地調査、指定管理者へのヒアリングの大きく分けて3回確認を行った。
担当部課 (問合せ先)	教育委員会事務局 社会教育部 社会教育・文化財課 TEL:079 - 552 - 5792 E-mail:bunkazai_div@city.sasayama.hyogo.jp

### ◆モニタリングの総合コメント

丹波篠山市立青山歴史村は、篠山藩青山家に伝わる藩政史料を保存するとともに広く住民に公開し、学術、文化の発展に寄与することを設置目的としている。また、平成28年度に開館した「丹波篠山デカンショ館」では「日本遺産のまち 丹波篠山」の情報を発信している。その管理運営状況については、施設の設置目的に合致し、指定管理者導入の目的である入館者サービス向上を達成している。

施設の維持管理、業務・事業の実施等、全体的にはおおむね適切に行われていることから総合的に判断して管理運営業務は良好と評価できるが、施設の維持管理については来館者に危険が及ぶ事項ではないものの不具合の速やかな報告に課題がある場面が多々あり、今後の改善点である。

### ◆今後の業務改善に向けた考え方

施設の設置目的である篠山藩青山家に伝わる藩政史料を保存するとともに広く住民に公開し、学術、文化の発展に寄与するため、所蔵史料を活用した展示、ワークショップ等が実施され、体験の充実が図られている。

ソフト面では、入館者数が過去3年間平均比で増加しており、館内ガイドやデカンショ踊り講習、ぷち縁日などのワークショップ、イベント等の推進を行っていく。

ハード面では、老朽化した建物ということもあり修理が必要な箇所が数か所生じているが基本的には速やかに報告がなされており、軽微なものについては早急な修繕がなされている。しかし令和6年度はやや課題が残った。今後はより一層、建物の適切な維持管理を行い、入館者の安全を第一に考えた対応が望まれる。

## 業務内容

### ●管理運営方針（施設の設置目的と市の管理運営方針との整合性）

学芸員を配置し、資料の管理やリファレンス、時世に対応したミニ企画展など設置目的に沿った管理運営方針を定め、実施計画に基づき適切に運営が行われている。

### ●法令・条例等の適切な運用状況

- 1 施設の運営に必要な許認可の取得状況及び許可期間(期限)の状況  
営業の種類:飲食店営業(露店) 許可:令和2年8月14日 期限:令和7年8月31日
- 2 条例に規定されている事項の運用状況(利用料金等の単価、開館時間等)  
条例に基づく時間、料金を施設のホームページで確認。
- 3 条例に定める事項以外の利用方法がある場合には、その許可日、内容  
該当なし

### ●市民サービスの向上につながる質の高い管理運営（平等利用、利用促進等）

人員を効果的に配置することにより、お客様の満足度を高める館内ガイドを実施するほか、おもてなしコンシェルジュと連携し、外国人観光客への接客能力の向上を目指している。

### ●費用対効果の観点等から、効率的な管理運営（収支計画の適格性、効率的な維持管理）

概ね計画通りに実施されている。予算額(実施計画額)より増額した費用については、他科目の費用削減に努めることにより、全体としてほぼ計画通りの収支となっている。

### ●危機管理体制の確保（災害等緊急時の対応、苦情対応等）

ウイズささやまの危機管理マニュアルに基づき、状況によって臨機応変に対応できるよう訓練が実施されている。台風等にも備え定期巡回が徹底されている。

## 事業収支

### ●経済性

事業収支は、当初計画の範囲内において、適切に執行されている。

## 団体の経営状態

### ●経営の健全性

指定管理者から提出された収支事業報告書について、特に大きな問題はないと判断した。

# 施設概要調書

## 1. 施設の概要

令和6年度

<b>施設名</b>	丹波篠山市立青山歴史村	<b>所管課:</b>	社会教育・文化財課
<b>所在地</b>	丹波篠山市北新町48番地	<b>設置年月日:</b>	平成11年4月1日
<b>設置目的</b>	篠山藩青山家に伝わる藩政史料を保存するとともに広く住民に公開し、学術、文化の発展に寄与するため。		
<b>設置の根拠 (法令、条例等)</b>	丹波篠山市立青山歴史村条例(平成11年4月1日条例第91号)		
<b>施設の概要</b>	<b>設備の概要</b>	<b>敷地面積(㎡)</b>	3,244.69㎡
		<b>延床面積(㎡)</b>	903.41㎡
	建物構造:木造平屋建(桂園舎) 施設内容:桂園舎、長屋門、土蔵北側2棟(古文書館)、土蔵南側(版木館)、丹波篠山デカンショ館、地方役所門、デカンショの小径		
<b>事業概要</b>	(1)管理運営に関する業務 (2)施設の使用許可、使用の取り消し等に関する業務 (3)入館料の徴収、減免及び不還付等に関する業務 (4)管理施設等の維持管理に関する業務 (5)その他施設の管理に必要と認められる業務		

## 2. 運営状況

項目	実施計画	実施内容 (事業報告書)	計画対比
開館日数	309	309	100.0%
開館時間	9:00～17:00	9:00～17:00	
事業開催	館内ガイド、デカンショ踊り講習、ふち縁日など	館内ガイド、デカンショ踊り講習、ふち縁日など	

## 3. 利用実績

項目	実施計画	実施内容 (事業報告書)	計画対比
延べ 利用者数	総入館者数	17,432	17,072 97.9%
	入館者数1日平均	56	55 97.9%
	総入館料	2,826,500	2,643,841 93.5%
	入館料1日平均	9,147	8,556 93.5%

## 4. 事業収支

(単位:円、%)

項目	実施計画	実施内容 (事業報告書)	計画対比
指定管理料(自主事業含む)	16,182,000	16,182,000	100.0%
自主事業	75,000	75,000	100.0%
収入計(A)	16,257,000	16,257,000	100.0%
人件費	10,300,000	10,300,000	100.0%
消耗品費	300,000	283,652	94.6%
印刷製本費	440,000	541,721	123.1%
通信運搬費	170,000	198,143	116.6%
光熱水費	1,083,000	796,932	73.6%
リース料	157,000	163,760	104.3%
広告料	140,000	44,118	31.5%
保険料	20,000	19,940	99.7%
手数料	20,000	3,300	16.5%
雑費(クリーニング代)	10,000	0	0.0%
委託料(警備、清掃、システム保守等)	2,277,000	2,397,469	105.3%
一般管理費(諸経費、事務手数料等)	1,340,000	1,250,130	93.3%
支出計(B)	16,257,000	15,999,165	98.4%
収支(A) - (B)	0	257,835 (指定管理料返還対象額:182,835)	-

## 4-2. 事業収支(簡略版)

(単位:円、%)

項目	実施計画	実施内容 (事業報告書)	計画対比
指定管理料	16,182,000	16,182,000	100.0%
利用料金収入	-	-	-
自主事業収入	75,000	75,000	100.0%
その他収入	-	-	-
収入計(A)	16,257,000	16,257,000	100.0%
指定事業費	16,257,000	15,999,165	98.4%
うち、人件費	10,300,000	10,300,000	100.0%
うち、管理費	5,957,000	5,699,165	95.7%
自主事業費	-	-	-
支出計(B)	16,257,000	15,999,165	98.4%
収支(A)-(B)	0	257,835 (指定管理料返還対象額:182,835)	-