

令和6年度 指定管理者モニタリングレポート

施設名	丹波篠山市立西紀運動公園
所在地	丹波篠山市西谷602
指定管理者	名称 株式会社 エヌ・エス・アイ 代表者 代表取締役 石川 瑞 住所 大阪市北区梅田1丁目11番4-2100号
指定管理者管理期間	令和5年4月1日から令和15年3月31日(10年間)
モニタリングの実施方針・方法・回数等	本施設の管理運営業務の確認にあたっては、管理運営状況を事業報告書、実地調査及び指定管理者へのヒアリング等により把握した。
担当部課(問合せ先)	丹波篠山市教育委員会事務局 社会教育部 社会教育・文化財課 電話 079-552-5769

◆モニタリングの総合コメント

西紀運動公園は、市民の健康保持及び体力の増強を図るとともに、市民生活の健全育成に資する為、設置しています。

その管理運営状況については、施設の設置目的に合致し、指定管理者制度導入の目的である民間の経営ノウハウに基づいたサービスの向上を達成しています。

また、施設の維持管理、業務・事業の実施についても適切に行われていることから、総合的に判断して良好と評価します。

◆今後の業務改善に向けた考え方

平成25年度の指定以降、総利用者数は、平成25年度の57,954人から令和元年度は、87,464人と年々利用者数を伸ばしてきました。

しかしながら、令和2年度においては、新型コロナウイルス感染症の影響により、67,497人に留まりましたが、令和4年度は82,348人まで増加し、コロナ前の利用者数の94%まで回復し、令和5年度においては、コロナによる制限もなくなったため、利用者数は、82,414人となりました。令和6年度は9月に設備修繕による休業(25日間)が影響し、年間利用者数80,284人と前年より減少となり計画目標83,000人に対し、96.7%の達成率でした。

収支決算は、平成25年度約6,000千円の赤字から、平成26年度に532千円の黒字に転換して以降、黒字経営を継続し、令和6年度において、12,479,168円の黒字決算となり安定した経営状態が保たれています。

サービス面においては、利用者への配慮を優先し早急な対応に心がけており、前向きで明るく、真摯に取り組む姿勢は利用者の安心感と快適な施設環境の維持に大きく寄与しています。

運営面において、特に指摘する事項はありません。引き続き、西紀運動公園の施設を活用した自主事業の展開を期待します。

令和6年度においては、大山小学校、古市小学校に加え篠山小学校、城北畑小学校の学校水泳授業を委託を受託するなど、市の抱える施設の更新工事に伴う課題にも取り組み、専門の指導が受けられるなど財政面だけでなく、教師の負担軽減にも貢献してもらいました。

本施設が市民の健康増進に繋がる施設の特性を生かし、学校水泳授業の拡大など市の抱える課題を踏まえた管理運営が望まれる。

今まで以上に安全・安心な施設として市民活動に寄与する取り組みが必要である。

業務内容
<p>●管理運営方針（施設の設置目的と市の管理運営方針との整合性）</p> <p>市民の健康増進及び体力の増強を図るとともに、市民生活の健全育成に資することを目的とするなど、市の条例に基づき、適正な管理運営が行われました。</p>
<p>●法令・条例等の適切な運用状況</p> <p>1 施設の運営に必要な許認可の取得状況及び許可期間(期限)の状況 ⇒一般公募の提案書に添付された法人登記簿で確認。 (令和4年10月24日候補者検討会選定委員会で確認済み)</p> <p>2 条例に規定されている事項の運用状況(利用料金等の単価、開館時間等) ⇒一般公募の提案書により条例の規定以下の料金設定を確認。 (令和4年10月24日候補者検討会選定委員会で確認済み) ⇒一般公募の提案書により条例に基づく以外の時間設定を確認。 (令和4年10月24日候補者検討会選定委員会で確認済み)</p> <p>3 条例に定める事項以外の利用方法がある場合には、その許可日、内容 ⇒一般公募の提案書により条例の規定を踏まえ開館時間を設定。 平日の開館時間を10時から21時、休日は18時とあるのを9時から21時、休日は19時で運営 (令和4年10月24日候補者検討会選定委員会で確認済み)</p>
<p>●市民サービスの向上につながる質の高い管理運営（平等利用、利用促進等）</p> <p>民間事業者としてのノウハウを活かし、安全安心な施設運営を行うとともに、自主事業では、幅広い年代に利用されるように、年代に応じたスイミングスクールを実施した。中でもジュニアクラス受講者から全国水泳大会出場者を排出するなど、より専門的な水泳指導も行っており、市の掲げるスポーツ推進にも貢献されています。施設修繕による休業発生などあり、年間利用者数は昨年度より▲1,702人となるがスクールの無料体験会、短期会員募集など新規会員増への取り組みを実施している。</p>
<p>●費用対効果の観点等から、効率的な管理運営（収支計画の適格性、効率的な維持管理）</p> <p>水泳を通じた青少年の健全育成と、市民の健康増進と交流を図ることができた。株式会社エヌ・エス・アイは指定管理も3期目に入り、年間利用者数は80,000人を超え、施設管理・運営も安定している。 また、昨年度より継続して、学校プール施設の老朽化に伴い改修が必要となる施設と調整を図り、学校水泳授業の委託業務を実施し、市の課題でもある学校プール施設の老朽化対策を指定管理者と一緒に取り組んだ。 進入路舗装修繕工事を実施することで施設利用者の利便性の向上が図れた。 上記から効率的で安定的な管理運営を達成されていると判断します。</p>
<p>●危機管理体制の確保（災害等緊急時の対応、苦情対応等）</p> <p>防災訓練(火災、地震、避難)など計画的に実施されてるほか、全従業員が市民救命士認定講習を受講など危機管理意識を持ち、業務にあたっておられます。 又、利用者からも申し出に対しても適正な対応と教育委員会への随時、報告実施などリスクマネジメント面においても適正に対応しております。</p>
事業収支
<p>●経済性</p> <p>事業収支については、当初計画に基づいて概ね適正に執行されておりますが、電気代高騰による光熱費負担増対策として、令和4年度から指定管理用を4,000千円増額。照明のLED化などにより光熱費は計画78.7%と想定より下方。指定管理料増額分が施設の黒字に上乗せになっている状況から指定管理料の減額を検討する必要があります。</p>
団体の経営状態
<p>●経営の健全性</p> <p>指定管理者から提出された資料から、特に大きな課題や問題はないと判断しました。</p>

施設概要調書

1. 施設の概要

令和6年度

施設名	丹波篠山市立西紀運動公園		所管課:	社会教育・文化財課
所在地	丹波篠山市西谷602		設置年月日:	平成16年4月1日
設置目的	市民の健康保持及び体力の増強を図るとともに、市民生活の健全育成に資するために設置され、本市の文化、スポーツ、レクリエーション活動の拠点であり、スイミングスクール等の施設の特性を活かした活動プログラムを展開し市民の健康増進に寄与する施設。			
設置の根拠 (法令、条例等)	丹波篠山市立西紀運動公園条例(平成18年9月29日 条例48号)			
施設の概要	設備の概要	敷地面積(m²)	42,842.5	
		延床面積(m²)	3,163.6	
	<p><プール施設> 地下: 駐車場、機械室、公園倉庫 1階: 25mプール(8コース)、歩行用プール、幼児低学年用プール、リラクスパール、男女更衣室、採暖室、シャワー室、事務所、エントランス、トイレほか 2階: 多目的ルーム、会議室、ギャラリー、ラウンジ、トイレほか <多目的グラウンド> 人工芝グラウンド、駐車場ほか</p>			
事業概要	主な業務は、各施設の管理運営、維持管理、清掃業務及び施設安全管理業務等のほか、施設を活用した自主事業を実施している。			

2. 運営状況

項目	実施計画	実施内容 (事業報告書)	計画対比
開館日数	300	300	100.0%
開館時間	<温水プール、多目的ルーム> 4~10月 月~土(火除く) 9:00~21:00 日曜・祝 9:00~19:00 11~3月 月~土(火除く) 9:00~21:00 日曜・祝 9:00~19:00	計画通り実施	計画通り
	<多目的グラウンド> 4~9月 9:00~18:00 10~3月 9:00~17:00 全日(火除く)	計画通り実施	計画通り
事業開催	スイミングスクール (ベビーコース、スマイルコース、幼児コース、学童コース、ジュニアクラブ、選手ジュニア・選手コース、おとなコース)	計画通り実施	計画通り

3. 利用実績

項目	実施計画	実施内容 (事業報告書)	計画対比
延べ 利用者数	プール(一般)	28,500人	28,582人 100.2%
	芝グラウンド	5,500人	5,296人 96.2%
	多目的ルーム	0人	637人 -
	スクール受講生 (自主事業)	49,000人	45,769人 93.4%
	その他		
	計	83,000人	80,284人 96.7%
講座等参加者数			
平均 利用率	平均		

4. 事業収支

(単位:円、%)

項目		実施計画	実施内容 (事業報告書)	計画対比
利用 料金収入	プール(一般)	10,000,000	7,254,520	72.6%
	芝グラウンド	3,500,000	2,711,905	77.5%
	多目的ルーム			
	計	13,500,000	9,966,425	73.8%
自主事業収入		57,800,000	64,571,276	111.7%
指定管理料		25,000,000	25,000,000	100.0%
雑収入		1,900,000	975,347	51.3%
収入計(A)		98,200,000	100,513,048	102.4%
人件費		34,800,000	43,394,228	124.7%
光熱費	光熱費	21,000,000	16,518,429	78.7%
	水道代	5,500,000	3,642,357	66.2%
管理費	送迎バスリース料	2,600,000	1,485,396	57.1%
	グラウンド業務費	2,500,000	3,327,500	133.1%
	修繕費	1,200,000	2,182,923	181.9%
	広告宣伝費	1,500,000	1,732,390	115.5%
	燃料費	765,000	1,074,428	140.5%
	その他管理費	1,790,000	3,524,567	196.9%
委託料	バス運行業務費	4,180,000	4,837,209	115.7%
	その他委託費	671,000	180,060	26.8%
保守点検費		1,450,000	913,308	63.0%
事務費	旅費交通費	0	1,360,199	-
	賃借料	6,250,000	10,854	0.2%
	その他事務費	1,500,000	1,073,565	71.6%
その他		7,800,000	2,776,467	35.6%
支出計(B)		93,506,000	88,033,880	94.2%
収支(A) - (B)		4,694,000	12,479,168	265.9%

4-2. 事業収支(簡略版)

(単位:円、%)

項目	実施計画	実施内容 (事業報告書)	計画対比
指定管理料	25,000,000	25,000,000	100.0%
利用料金収入	13,500,000	9,966,425	73.8%
自主事業収入	57,800,000	64,571,276	111.7%
その他収入	1,900,000	975,347	51.3%
収入計(A)	98,200,000	100,513,048	102.4%
指定事業費	54,448,940	45,322,333	83.2%
うち、人件費	12,040,800	15,014,403	124.7%
うち、管理費	42,408,140	30,307,930	71.5%
自主事業費	39,057,060	42,711,547	109.4%
支出計(B)	93,506,000	88,033,880	94.2%
収支(A) - (B)	4,694,000	12,479,168	265.9%