

## 丹波篠山市道の駅こんだ温泉ぬくもりの郷指定管理候補者の選定について

丹波篠山市道の駅こんだ温泉ぬくもりの郷の指定管理候補者について、下記のとおり選定しましたのでお知らせします。

今後、地方自治法の規定に基づき丹波篠山市議会での議決を得て、市長が指定する予定です。

### 記

#### 1 選定した指定管理候補者

所在地 : 丹波篠山市今田町今田新田 2 1 番地 1 0  
指定管理候補者名 : 株式会社夢こんだ  
代表者名 : 代表取締役 杉尾吉弘

#### 2 指定管理期間

丹波篠山市こんだ薬師温泉ぬくもりの郷の設置及び管理に関する条例の一部を改正する条例（令和 7 年丹波篠山市条例第 2 5 号）の施行日から令和 1 3 年 3 月 3 1 日まで

#### 3 提案指定管理料

5, 1 2 0, 0 0 0 円／年間

#### 4 指定管理候補者の選定

丹波篠山市道の駅こんだ温泉ぬくもりの郷指定管理者選定に係る申請書類及び提案内容を総合的に審査し、株式会社夢こんだを指定管理候補者として選定しました。

#### 5 特定指定する理由

丹波篠山市道の駅こんだ温泉ぬくもりの郷は、温浴施設として健康増進施設である一方、営利施設としての側面も有しつつ、観光スポットとして地域にも貢献が求められる公共施設です。さらに今般、当該施設を道の駅に登録するにあたり、駐車場及び進入路整備、24 時間利用可能なトイレ整備、直売及び加工施設の一部改修を行います。温浴施設は引き続き運営し、基本的な管理範囲に変更はなく、他の事業者との指定管理の併用は困難です。以上から、ぬくもりの郷を管理運営することを目的として設立され、今田地区の地域ぐるみの活性化に関わっている株式会社夢こんだに管理を委ねることで、効率的な運営は

もとより、施設ポテンシャル最大発揮や地域の活性化に資する運営が期待されることから特定指定するものです。